

**ЧИСТООЗЕРНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЧИСТООЗЕРНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.12.2013 г № 1284

О муниципальной целевой программе

«Поддержка инвестиционной деятельности на территории

Чистоозерного района Новосибирской области на 2013-2017 годы»

В соответствии с Законом Новосибирской области от 14.04.2007 № 97-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 01.09.2011 №383-п « Об утверждении долгосрочной целевой программы «Государственная поддержка инвестиционной деятельности на территории Новосибирской области на 2012-2021 годы», постановлением Правительства Новосибирской области от 30.01.2012 №42-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке долгосрочных целевых программ НСО, их формирование и реализация», в целях стимулирования инвестиционной деятельности на территории Чистоозерного района Новосибирской области и привлечение инвестиций,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Поддержка инвестиционной деятельности на территории Чистоозерного района Новосибирской области на 2013-2017 годы» (приложение 1).

2. Опубликовать настоящее постановление с приложением в «информационном бюллетене органов местного самоуправления Чистоозерного района» и разместить на сайте администрации Чистоозерного района Новосибирской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением возложить на первого заместителя главы администрации С.А. Шеля.

Глава Чистоозерного района А.В. Аппель

Исп. Тучина Т.В.

Приложение 1

к постановлению

Администрации

Чистоозерного района

от 26.12.2013 г № 1284

**Муниципальная целевая программа**

**«Поддержка инвестиционной деятельности на территории**

**Чистоозерного района Новосибирской области на 2013-2017 годы»**

**1. Паспорт Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование Программы |  | Муниципальная целевая программа «Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории Чистоозерного района Новосибирской области на 2013-2017 годы» (далее Программа) |
| Основание для разработки Программы |  | Федеральный закон от 25.02.99 г № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»,  Закон Новосибирской области от 14.04.2007 № 97-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области»,  Постановление Правительства Новосибирской области от 01.09.2011 №383-п « Об утверждении долгосрочной целевой программы «Государственная поддержка инвестиционной деятельности на территории Новосибирской области на 2012-2021 годы»,  Постановление Правительства Новосибирской области от 30.01.2012 №42-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке долгосрочных целевых программ НСО, их формирование и реализация» |
| Заказчик Программы |  | Администрация Чистоозерного района Новосибирской области |
| Разработчик Программы |  | Управление экономического развития, имущества и земельных отношений Администрации Чистоозерного района (далее УЭРИиЗО) |
| Цель Программы |  | Стимулирование инвестиционной деятельности на территории Чистоозерного района Новосибирской области и привлечение инвестиций на основе создания режима наибольшего благоприятствования инвесторам, а также установление форм и порядка муниципальной поддержки инвестиционной деятельности. |
| Задачи Программы |  | - содействие повышению эффективности реализации инвестиционных проектов;  - повышение уровня информированности об инвестиционном потенциале Чистоозерного района;  - формирование инвестиционных проектов, реализуемых на принципах муниципально-частного партнерства; |
| Целевые индикаторы | - Количество инвестиционных проектов, получивших муниципальную поддержку в виде субсидий, налоговых льгот и муниципальных преференций;  - Количество проведенных мероприятий в сфере инвестиционной деятельности;  - Количество сформированных инвестиционных проектов, реализуемых на принципах муниципально - частного партнерства |
| Сроки реализации Программы |  | 2013-2017 год |
| Исполнители основных мероприятий |  | Отделы и управления администрации Чистоозерного района:  - Управление экономического развития, имущества и земельных отношений.  - Управление сельского хозяйства.  - Отдел юридической службы и трудовых отношений.  - Отдел строительства, архитектуры, коммунального, дорожного хозяйства и транспорта.  - Администрации сельских муниципальных образований.  - Налоговая инспекция МИФНС России № 14 по НСО (по согласованию).  - Центр занятости населения (по согласованию).  - Редакция газеты «Кулундинская Новь» (по согласованию).  - Районный отдел статистики (по согласованию).  - Управление финансов и налоговой политики (по согласованию). |
| Объем средств и источники финансирования Программы |  | Всего по Программе – 1120 тыс.руб.  в том числе по годам:  2013- финансирование непредусмотрено в связи с дефицитом бюджета района.  2014- 250 тыс. руб.  2015- 270 тыс. руб.  2016- 290 тыс. руб.  2017- 310 тыс. руб. |

1. **Обоснование необходимости разработки Программы**

Инвестиционная деятельность играет существенную роль в функционировании и развитии экономики. Изменения в количественных соотношениях инвестиций оказывают воздействие на объем общественного производства и занятости, структурные сдвиги в экономике, развития отраслей и сфер хозяйства.

Важнейшим направлением деятельности Администрации Чистоозерного района является стимулирование процесса привлечения инвестиций, создание благоприятного инвестиционного климата в районе.

Сегодня необходимо оказывать поддержку инвесторам, в том числе субъектам малого и среднего бизнеса, создавая благоприятные условия для реализации проектов и предложений, способствующих повышению экономического потенциала района, развитию его инфраструктуры и инвестиционной привлекательности, что будет способствовать привлечению инвесторов для реализации планируемых приоритетных проектов, созданию дополнительных рабочих мест, увеличению поступлений доходов в бюджет района.

В инвестиционной политике района приоритетными направлениями в работе являются развитие существующих перерабатывающих и сельскохозяйственных предприятий и создание новых на базе разработки сырьевой базы и земельного фонда района, создание комфортной среды, повышение качества социальной инфраструктуры муниципального образования, развитие туризма.

В целях эффективного развития экономики муниципального образования, привлечения инвестиций и продвижения продукции предприятий, расположенных на территории Чистоозерного района, Администрация района активно поддерживает инициативу участия предприятий в выставочно-ярморочных мероприятиях, проводимых на территории Новосибирской области и других регионов.

Чистоозерный район - крупный сельскохозяйственный район области, сельскоугодия занимают 369 тыс.га из 569 тыс. га площади всего района.

Необходимо выделить несколько преимуществ Чистоозерного района это:

Наличие свободных земельных ресурсов, пригодных для развития сельского хозяйства. Более эффективное использование земель сельскохозяйственного назначения (пашни, пастбищ, сенокосов) позволит получить высокие урожаи, создать прочную кормовую базу, что в свою очередь, приведет к росту производства продукции животноводства.

Особенное приграничное положение: южная граница района – государственная граница с республикой Казахстан.

Наличие природных ресурсов, которые могут представлять интерес для промышленного освоения: пески, суглинки кирпичные необходимые для производства кирпича.

Наличие местных ресурсов, позволяющих организовать создание рекреационной, лечебно-оздоровительной зоны на базе озера «Лечебное».

Более 95 га водной глади на территории района привлекательны для занятия любительской рыбалкой и охотой.

Наличие свободных трудовых ресурсов – в экономике занято 71% трудоспособного населения района.

Наличие свободных производственных мощностей на промышленных предприятиях.

Существенное обновление сельскохозяйственной техники.

Наряду с преимуществами можно выделить ряд возможностей Чистоозерного района:

- строительство дороги регионального значения;

- интеграция местных товаропроизводителей на межрегиональные рынки;

- использование новых технологий по переработке сельхозпродукции;

- использование свободных мощностей;

- развитие приграничного сотрудничества с республикой Казахстан;

- развитие кормовой базы;

- развитие строительной отрасли;

Общий объем инвестиций в основной капитал за 9 месяцев 2012 года составил 188,6 млн. руб. Рост к уровню соответствующего периода 2011 года составил 5 %.

Несмотря на вышеуказанные позитивные тенденции в инвестиционных процессах Чистоозерного района, сохраняется ряд проблем, решение которых позволит ускорить приток инвестиций на территорию района.

Одним из негативных факторов района является низкий технический уровень дорог, недостаточное внутрирайонное и межрайонное транспортное сообщение, что существенно сказывается на инвестиционной деятельности.

Кроме того сдерживающими факторами при реализации инвестиционных проектов являются:

- дефицит квалифицированных кадров в социальной сфере и сфере экономики;

- высокая степень износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- дифференциация населения по уровню доходов;

- сокращение численности населения.

Вышеизложенные позитивные тенденции и ряд проблем явились основой при формировании Программы.

1. **Цели, задачи, целевые индикаторы Программы**

Цель Программы определяется Федеральным законом от 25.02.99 г № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», законом Новосибирской области от 14.04.2007 № 97-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений на территории Новосибирской области»,

Постановлением Правительства Новосибирской области от 30.01.2012 №42-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке долгосрочных целевых программ НСО, их формирование и реализация».

Основной целью Программы является стимулирование инвестиционной деятельности на территории Чистоозерного района Новосибирской области и привлечение инвестиций на основе создания режима наибольшего благоприятствования инвесторам, а также установление форм и порядка муниципальной поддержки инвестиционной деятельности.

Задачами Программы являются:

1. содействие повышению эффективности реализации инвестиционных проектов;

2. повышение уровня информированности об инвестиционном потенциале Чистоозерного района;

3. формирование инвестиционных проектов, реализуемых на принципах муниципально-частного партнерства;

Целевыми индикаторами Программы являются:

- Количество инвестиционных проектов, получивших муниципальную поддержку в виде субсидий, налоговых льгот, муниципальных преференций.

- Количество проведенных мероприятий в сфере инвестиционной деятельности;

- Количество сформированных инвестиционных проектов, реализуемых на принципах муниципально - частного партнерства

Цель и задачи Программы с указанием плановых значений целевых индикаторов приведены в приложении №2 к Программе.

**4. Система мероприятий Программы**

Программа мероприятий содержит мероприятия, направленные на создание условий для дальнейшего увеличения экономического потенциала Чистоозерного района Новосибирской области за счет реализации мер, осуществляемых Администрацией Чистоозерного района по формированию активной инвестиционной политики. Перечень программных мероприятий обеспечивает решение конкретной цели и задач, взаимосвязанных и скоординированных по времени, ресурсами и исполнителям (приложение №2 к Программе). Программные мероприятия подразделяются по нескольким направлениям, подробно рассмотренных далее.

1. Предоставление льгот и преференций:

1.1 по аренде муниципального имущества, в том числе и земельных участков;

1.2 по земельному налогу;

1.3 на единый вмененный доход;

1.4 муниципальных преференций согласно Федерального закона от 26.07.2006 г № 135 «О конкуренции».

2. предоставление субсидий:

2.1 для возмещения части затрат на выполнение работ, связанных с реализацией инвестиционного проекта;

2.2 для возмещения части затрат по выполнению работ, связанных с подключением к сетям инженерно-технического обеспечения.

Размер субсидии ограничен 25 % планируемых затрат и определяется на основании решения Инвестиционного Совета Чистоозерного района Новосибирской области.

Муниципальная поддержка инвестиционного проекта предоставляется с момента заключения договора на предоставление муниципальной поддержки при условии ведения раздельного бухгалтерского учета по инвестиционному проекту.

1. **Механизмы реализации Программы и система управления реализацией Программы**

Контролирующим органом за ходом реализации Программы является УЭРИиЗО Администрации Чистоозерного района Новосибирской области, которое выполняет следующие функции:

- осуществляет общий контроль и руководство за ходом реализации Программы;

- осуществляет контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств по всем программным мероприятиям;

- осуществляет мониторинг результатов и оценку эффективности реализации программных мероприятий;

- осуществляет анализ, корректировку хода выполнении Программы и вносит предложения по совершенствованию реализации Программы.

Реализация и финансирование Программы осуществляются в соответствии с перечнем программных мероприятий.

Инвесторы, претендующие на получение муниципальной поддержки для реализации инвестиционного проекта, должны отвечать следующим требованиям:

- не находиться в состоянии реорганизации, ликвидации или банкротства;

- не иметь просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды;

- не иметь просроченной задолженности по ранее предоставленным им бюджетным средствам на возвратной и возмездной основах..

В целях контроля за эффективностью использования средств муниципальной поддержки, администрация района заключает с инвестором, реализующим инвестиционный проект, признанный победителем конкурсного отбора, инвестиционный договор о реализации инвестиционного проекта. Конкурсный отбор инвестиционных проектов проводится в соответствии с постановлением Главы Чистоозерного района от 30.10.2012 г № 922 «О муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Чистоозерного района Новосибирской области».

Порядок заключения и исполнения инвестиционного договора о реализации инвестиционного проекта утверждается администрацией муниципального района.

В случае неисполнения условий инвестиционного договора о реализации инвестиционного проекта, администрация муниципального района принимает решение об:

- изменении объема, условий и сроков оказания поддержки,

- приостановлении либо прекращении муниципальной поддержки.

Если неисполнение условий инвестиционного договора о реализации инвестиционного проекта было вызвано существенным изменением обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении указанного договора, то администрация муниципального района по решению Инвестиционного Совета вносит изменения в предмет инвестиционного договора о реализации инвестиционного проекта.

1. **Ресурсное обеспечение Программы**

В рамках информационного обеспечения инвесторов, Администрация района осуществляет:

- формирование перечня инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории муниципального района;

- формирование и мониторинг базы данных свободных производственных площадей, земельных участков на территории муниципального района;

- оказание методической и консультационной помощи инвесторам;

- публикацию информационно-аналитических материалов об инвестиционной деятельности.

Органы местного самоуправления муниципального района оказывают содействие инвесторам при обращении в органы местного самоуправления и организации находящиеся на территории муниципального района по вопросам, связанным с инвестиционной деятельностью.

Финансирование осуществляется за счет средств местного бюджета, предусмотренных настоящей Программой на соответствующий год и плановый период. В 2013 г. финансирование не предусмотрено, в связи с дефицитом бюджета.

Общий объем финансирования мероприятий Программы за счет средств местного бюджета Чистоозерного района Новосибирской области составит 1120,0 тыс. руб.

Сводные финансовые затраты с определением по годам приведены в приложении №3 к Программе.

Приложение №1

к муниципальной целевой программе

«Муниципальная поддержка

инвестиционной деятельности

на территории Чистоозерного района

Новосибирской области

на 2013-2017 годы»

**Цели, задачи, целевые индикаторы**

**муниципальной целевой программы**

**«Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории**

**Чистоозерного района Новосибирской области на 2013-2017 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Цель/задачи, требующие решения для достижения цели** | **Наименование**  **целевого**  **индикатора** | **Единица измерения** | **Значение целевого индикатора,**  **тыс. руб.** | | | | | **Примечание** |
| **В том числе по годам** | | | | |
| **2013 г** | **2014 г** | **2015 г** | **2016 г** | **2017 г** |  |
| Цель:  Стимулирование инвестиционной деятельности на территории Чистоозерного района Новосибирской области и привлечение инвестиций на основе создания режима наибольшего благоприятствования инвесторам, а также установление форм и порядка муниципальной поддержки инвестиционной деятельности. | Общий объем инвестиций по проектам, получивших муниципальную поддержку | тыс. руб. | 0 | 2500,0 | 2750,0 | 2750,0 | 2750,0 |  |
| Задача 1:  Содействие повышению эффективности реализации инвестиционных проектов | Количество инвестиционных проектов, получивших муниципальную поддержку в виде субсидий, налоговых льгот в рамках Программы | проект | 0 | 1 | 1 | 2 | 2 |  |
| Задача 2:  Повышение уровня информированности об инвестиционном потенциале Чистоозерного района | Количество проведенных конгрессивных мероприятий в сфере инвестиционной деятельности в рамках Программы | мероприят. | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |  |
| Задача 3:  Формирование инвестиционных проектов, реализуемых на принципах муниципально-частного партнерства | Количество сформированных инвестиционных проектов, реализуемых на принципах муниципально-частного партнерства в рамках Программы | проект. | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |  |

Приложение №2

к муниципальной целевой программе

«Муниципальная поддержка

инвестиционной деятельности

на территории Чистоозерного района

Новосибирской области

на 2013-2017 годы»

**Мероприятия**

**муниципальной целевой программы**

**«Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории**

**Чистоозерного района Новосибирской области на 2013-2017 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятия** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Значение показателя в том числе по годам:** | | | | | **Ожидаемый результат** |
| **2013** | **2014** | **2015** | **2016** | **2017** |
| Цель: Стимулирование инвестиционной деятельности на территории Чистоозерного района Новосибирской области и привлечение инвестиций на основе создания режима наибольшего благоприятствования инвесторам, а также установление форм и порядка муниципальной поддержки инвестиционной деятельности. | | | | | | | | |
| Задача 1. Содействие повышению эффективности реализации инвестиционных проектов | | | | | | | | |
| 1.1. Предоставление льгот и преференций: по аренде муниципального имущества, земельных участков; по земельному налогу; на единый вмененный доход; муниципальных преференций. | Количество проектов | проект | 0 | 1 | 2 | 2 | 2 | Привлекаемый в экономику района объем инвестиций по проектам, получившим муниципальную поддержку составит не менее 10 млн. руб;  Увеличение числа малых предприятий на 5-6 единиц, а количество новых рабочих мест составит не менее 90; среднемесячная заработная плата работников, занятых в инвестиционных проектах, реализуемых при муниципальной поддержки в рамках Программы, составит не менее 15 тыс. рублей. |
| 1.2 Предоставление субсидий для возмещения части затрат на выполнение работ, связанных с реализацией инвестиционного проекта; для возмещения части затрат по выполнению работ, связанных с подключением к сетям инженерно-технического обеспечения | Количество проектов | единиц | 0 | 1 | 2 | 3 | 3 |
| Сумма затрат, в том числе: | тыс.руб. | 0 | 250,0 | 270,0 | 290,0 | 310,0 |
| Местный бюджет | Тыс.руб. | 0 | 250,0 | 270,0 | 290,0 | 310,0 |
| Задача 2. Повышение уровня информированности об инвестиционном потенциале района | | | | | | | | |
| 2.1 Консультационное, методическое и информационное сопровождение инвестиционного проекта | Количество  мероприятия | единиц | 0 | 1 | 2 | 2 | 1 | Создание условий для информационного сопровождения Чистоозерного района как инвестиционно- привлекательного. |
| 2.2 Распространение информации об инвестиционном проекте через СМИ и в сети интернет | Количество  мероприятий | По мере необходимости обновления информации | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 Продвижение перспективных проектов, включения их в областные и федеральные программы | Количество проектов | единиц | 0 | 1 | 2 | 2 | 2 |
| Задача 3. Формирование инвестиционных проектов, реализуемых на принципах муниципально-частного партнерства | | | | | | | | |
| 3.1 Разработка документации для проведения отбора по проектам муниципально-частного партнерства | Количество проектов | проект | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | Не менее одного сформированного инвестиционного проекта, реализуемого на принципах муниципально-частного партнерства |

Приложение №3

к муниципальной целевой программе

«Муниципальная поддержка

инвестиционной деятельности

на территории Чистоозерного района

Новосибирской области

на 2013-2017 годы»

**Сводные финансовые затраты**

**муниципальной целевой программы**

**«Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории**

**Чистоозерного района Новосибирской области на 2013-2017 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Источники и направления расходов** | **Финансовые затраты, тыс. руб.** | | | | | | **Примечание** |
| **Всего,**  **тыс. руб.** | **в том числе по итогам года** | | | | |
| **2013 г** | **2014 г** | **2015 г** | **2016 г** | **2017 г** |
| Всего фин. затрат, в том числе из: | 11870,0 | 0 | 1820,0 | 3050,0 | 3250,0 | 3750,0 |  |
| областного бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| местного бюджета | 1120,0 | 0 | 250,0 | 270,0 | 290,0 | 310,0 |  |
| внебюджетных источников | 10750,0 | 0 | 2500,0 | 2750,0 | 2750,0 | 2750,0 |  |