



ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15 июня 2016 года

№ 85-ТЭ

г. Новосибирск

Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новосибирской области

В соответствии со статьёй 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Новосибирской области от 25.02.2013 № 74-п «О департаменте по тарифам Новосибирской области» и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 15.06.2016 № 20)

департамент по тарифам Новосибирской области **п р и к а з ы в а е т**:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Новосибирской области, определённые с применением метода аналогов, согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Утвердить норматив потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке на территории Новосибирской области, определённых с применением расчётного метода, согласно приложению № 3.

3. Нормативы, утвержденные настоящим приказом, вводятся в действие с 1 июля 2016 года.

4. Признать утратившими силу с 1 июля 2016 года:

приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 № 171-ТЭ «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Новосибирской области»;

приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 25.12.2012 № 833-ТЭ «О внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 № 171-ТЭ»;

приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 № 67-ТЭ «О внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 № 171-ТЭ»;

приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 26.11.2013 № 284-ТЭ «О внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 № 171-ТЭ»;

приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 20.01.2015 № 10-ТЭ «О внесении изменений в приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 № 171-ТЭ».

5. Рекомендовать органам местного самоуправления в Новосибирской области отменить с 1 июля 2016 года принятые ими нормативные правовые акты, которыми утверждены нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению.

И.о. руководителя департамента



Е.Г. Марунченко

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Новосибирской области

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
1	2	3	4
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
1	0,025	0,025	0,025
2	0,023	0,023	0,023
3-4	0,025	0,025	0,025
5-9	0,021	0,021	0,021
10	0,020	0,020	0,020
11	0,020	0,020	0,020
12	0,020	0,020	0,020
13	0,020	0,020	0,020
14	0,020	0,020	0,020
15	0,020	0,020	0,020
16 и более	0,020	0,020	0,020
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
1	0,020	0,020	0,020
2	0,018	0,018	0,018
3	0,019	0,019	0,019
4-5	0,019	0,019	0,019
6-7	0,018	0,018	0,018
8	0,019	0,019	0,019
9	0,019	0,019	0,019
10	0,016	0,016	0,016
11	0,016	0,016	0,016
12 и более	0,016	0,016	0,016

Примечание.

1. Нормативы, установленные настоящим приложением, применяются в отношении жилых и нежилых помещений многоквартирных домов и общежитий при отсутствии

технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, а также в отношении жилых и нежилых помещений жилых домов.

2. В качестве общей площади жилого помещения используется соответствующая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирных домов, общежитий, жилых домов.

3. Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения».

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитаны на отопительный период продолжительностью 9 календарных месяцев.

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Новосибирской области

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)						
	с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года			с 2017 года			
	многоквартирные дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов	многоквартирные дома со стенами из кирпича	многоквартирные дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов	
1	2	3	4	5	6	7	
Этажность	многоквартирные дома до 1999 года постройки включительно						
1	0,037	0,037	0,037	0,040	0,040	0,040	0,040
2	0,034	0,034	0,034	0,037	0,037	0,037	0,037
3-4	0,037	0,037	0,037	0,040	0,040	0,040	0,040
5-9	0,031	0,031	0,031	0,034	0,034	0,034	0,034
10	0,030	0,030	0,030	0,032	0,032	0,032	0,032
11	0,030	0,030	0,030	0,032	0,032	0,032	0,032
12	0,030	0,030	0,030	0,032	0,032	0,032	0,032
13	0,030	0,030	0,030	0,032	0,032	0,032	0,032
14	0,030	0,030	0,030	0,032	0,032	0,032	0,032
15	0,030	0,030	0,030	0,032	0,032	0,032	0,032
16 и более	0,030	0,030	0,030	0,032	0,032	0,032	0,032
Этажность	многоквартирные дома после 1999 года постройки						
1	0,030	0,030	0,030	0,032	0,032	0,032	0,032
2	0,027	0,027	0,027	0,029	0,029	0,029	0,029

3	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,030	0,030	0,030
4-5	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,030	0,030	0,030
6-7	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,029	0,029	0,029
8	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,030	0,030	0,030
9	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,030	0,030	0,030
10	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,026	0,026	0,026
11	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,026	0,026	0,026
12 и более	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,026	0,026	0,026

Примечание.

1. Нормативы, установленные настоящим приложением, применяются в отношении жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и общежитиях при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии.

2. В качестве общей площади жилого помещения используется соответствующая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, общежитиях.

3. Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 627 «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения».

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитаны на отопительный период продолжительностью 9 календарных месяцев.

**Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании
надворных построек, расположенных на земельном участке на территории
Новосибирской области**

Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
Отопление на кв. метр надворных построек, расположенных на земельном участке	Гкал на кв. метр в месяц	0,023

Примечание.

Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитан на отопительный период продолжительностью 9 календарных месяцев.