**Анкета инвестиционной площадки № 6**

#### География земельного участка/площадки

|  |  |
| --- | --- |
| Место расположения *(адрес)* | Ул.Морозова, с. Журавка, Чистоозерного района, НСО. |
| Численность населенного пункта *(человек)* | 877 |
| Площадь *(га)* и размеры *(км)* | 200\*200 мп |
| Удалённость от ближайшей грузовой железнодорожной станции *(название,км)*  (с указанием собственника железнодорожного тупика при его наличии) | Чистоозерная, 10 км |
| Удалённость от ближайшего аэропорта *(название, км)* | Аэропорт Толмачево – 550 км |
| Близлежащие объекты (жилая застройка, промышленные и сельскохозяйственные предприятия с указанием их специализации) |  |

#### Основные характеристики земельного участка/площадки

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер *(при наличии)* | - |
| Межевание земельного участка |  |
| Категория земель (с/х назначения, земли поселения и т. д.) | Земли населенного пункта |
| Возможный вид использования (в соответствии и ГП и СТП) | Жилая застройка |
| Наличие на участке (площадке) объектов (зданий, сооружений и пр., их состояние, площадь, потенциально возможное использование и прочие характеристики) | - |
| Глубина залегания грунтовых вод *(м)* | 3,0 |

#### Обеспеченность земельного участка/площадки инженерной и транспортной инфраструктурой

|  |  |
| --- | --- |
| Вид инфраструктуры | Предварительные технические условия (максимальные объёмы ресурсов, виды и т. д.) |
| Водоснабжение | Расстояние до точки подключения 100 м |
| Канализация сточных вод | Индивидуально-выгребная |
| Электроснабжение | Расстояние до точки подключения 80 м |
| Теплоснабжение | Расстояние до точки подключения 3000 м |
| Газоснабжение | Отсутствует возможность подключения |
| Подъездные пути, их характеристика(примыкание к участку, расстояние до автомобильной дороги федерального/регионального/  местного значения) | Ул.Морозова, покрытие грунтово-щебеночное |

#### Контактная информация

|  |  |
| --- | --- |
| ***Собственник земельного участка/площадки*** | |
| Наименование, юридический адрес | Администрация Чистоозерного района  Покрышкина, 11, р.п. Чистоозерное, Чистоозерный район, Новосибирская область  Инвестиционный уполномоченный:  Шель Сергей Александрович  Тел. 8 (383-68) 9-13-12, Сот.8-913-478-11-40  Факс: 8 (383-68) 9-12-40  [admchs@yandex.ru](mailto:admchs@yandex.ru)sa.shell@yandex.ru |
| Контактное лицо, Ф.И.О. и должность руководителя, телефон, факс, e-mail | Аппель Александр Владимирович  Глава Чистоозерного района  Тел.: 8 (383-68) 9-12-24,  Тел. приемной главы: 8 (383-68) 9-18-32  Факс: 8 (383-68) 9-12-40  [admchs@yandex.ru](mailto:admchs@yandex.ru) |

****