



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧИСТООЗЕРНОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2025 № *205/1*

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, в рамках Федерального проекта «Устранение цифрового неравенства» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации», утвержденной президиумом Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и национальным проектам, протокол от 21.06.2021 № МШ-П19-070-24336, и учитывая ходатайство ООО «Газпром газораспределение Сибирь» об установлении публичного сервитута, администрация Чистоозерного района

п о с т а н о в л я е т:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 82966 кв.м. В границах кадастровых кварталов: 54:29:040201 (1023,9 кв.м); 54:29:040202 (5316,8 кв.м); 54:29:040203 (137,8 кв.м); 54:29:040301 (2575,8 кв.м); 54:29:000000 (5218,7 кв.м).

В границах земельных участков с кадастровыми номерами: 54:29:000000:596 (51,834 кв.м), 54:29:000000:597 (447,611 кв.м), 54:29:000000:598 (1957,16 кв.м), 54:29:000000:599 (1358,615 кв.м), 54:29:000000:600 (50,473 кв.м), 54:29:000000:601 (30,01 кв.м), 54:29:000000:602 (68,904 кв.м), 54:29:000000:604 (218,568 кв.м), 54:29:000000:605 (787,82 кв.м), 54:29:000000:606 (25,017 кв.м), 54:29:000000:607 (222,695 кв.м) 54:29:040201:2 (58,811 кв.м), 54:29:040201:228 (16,456 кв.м), 54:29:040201:239 (800,117 кв.м), 54:29:040201:34 (37,38 кв.м), 54:29:040201:35 (21,179 кв.м), 54:29:040201:37 (71,975 кв.м), 54:29:040201:42 (5,896 кв.м), 54:29:040201:44 (12,164 кв.м), 54:29:040202:117 (18,137 кв.м), 54:29:040202:170 (9,645 кв.м), 54:29:040202:2 (30,597 кв.м), 54:29:040202:20 (50,527 кв.м), 54:29:040202:28 (31,735 кв.м), 54:29:040202:31 (47,467 кв.м), 54:29:040202:33 (49,472 кв.м); 54:29:040202:35 (10,367 кв.м), 54:29:040202:36 (20,323 кв.м), 54:29:040202:37 (18,12 кв.м), 54:29:040202:43 (9,853 кв.м), 54:29:040202:513 (2688,702 кв.м), 54:29:040202:514 (585,317 кв.м), 54:29:040202:515 (372,72 кв.м), 54:29:040202:550

(614,113 кв.м), 54:29:040202:558 (709,204 кв.м), 54:29:040202:8 (50,563 кв.м), 54:29:040203:20 (17,442 кв.м), 54:29:040203:24 (19,282 кв.м), 54:29:040203:3 (69,943 кв.м), 54:29:040203:7 (31,193 кв.м), 54:29:040301:22 (2575,829 кв.м) местоположение: Новосибирская область, Чистоозерный район, МО Журавский сельсовет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Цель установления публичного сервитута – строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения «Распределительный газопровод с. Журавка» (код объекта ГРО_54/ВП38)»

4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно - правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. ООО «Газпром газораспределение Сибирь» в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. заключение с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами: 54:29:000000:596, 54:29:000000:597, 54:29:000000:598, 54:29:000000:599, 54:29:000000:600, 54:29:000000:601, 54:29:000000:602, 54:29:000000:604, 54:29:000000:605, 54:29:000000:606, 54:29:000000:607, 54:29:040201:2, 54:29:040201:228, 54:29:040201:239, 54:29:040201:34, 54:29:040201:35, 54:29:040201:37, 54:29:040201:42, 54:29:040201:44, 54:29:040202:117, 54:29:040202:170, 54:29:040202:2, 54:29:040202:20, 54:29:040202:28, 54:29:040202:31, 54:29:040202:33, 54:29:040202:35, 54:29:040202:36, 54:29:040202:37, 54:29:040202:43, 54:29:040202:513, 54:29:040202:514, 54:29:040202:515, 54:29:040202:550, 54:29:040202:558, 54:29:040202:8, 54:29:040203:20, 54:29:040203:24, 54:29:040203:3, 54:29:040203:7, 54:29:040301:22, соглашений об осуществлении публичного сервитута;

7.2. осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

7.3. строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения в границах зоны действия публичного сервитута;

8. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу земельных отношений администрации Чистоозерного района Новосибирской области (Черкас А.В.) в установленном законом порядке обеспечить:

9.1. в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направление его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

9.2. в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направление его копии обладателю публичного сервитута;

10. Отделу информатизации и компьютерных технологий администрации Чистоозерного района Новосибирской области (Анучину О.В.) в течение пяти рабочих дней опубликовать настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Чистоозерного района Новосибирской области: <https://chistoozernoe.nso.ru/>

11. МО Журавский сельсовет, Чистоозерного района Новосибирской области разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Чистоозерного района



А.В. Аппель